

1 総括

当期のわが国経済は、アベノミクスの取組の下、雇用・所得環境が改善し、個人消費の拡大につながるなど緩やかな回復を見せました。しかしながら、トランプ政権による保護貿易主義への懸念や世界経済への影響など、依然として先行き不透明な状況はかわらず力強さを欠きました。

そのような状況の中、各施設においては様々な集客活動を展開し、「真心・感謝・親切」を基本としたサービスの向上に努めてきました。

各施設における個別収支については、リバーフロント、霊園管理において黒字幅を伸ばしたのを始め、松代荘、施設貸付などの施設が黒字となりました。

一方で、ゲレンデ整備車両などの修繕費が高んだ戸隠観光施設のほか修学旅行の減少などにより思うように収入が伸びなかったアゼィリア飯綱などが赤字となったことから、公社全体としては、およそ10,000千円の赤字決算となりました。

(1) 実施事業会計（継続事業1：「アゼィリア飯綱」、継続事業2：「保健保養訓練センター」）

ア アゼィリア飯綱（受託事業）

利用状況については、観光バス事業者の運賃値上げなどにより千葉県からの修学旅行や東京方面からの学生スキー団体がキャンセルとなり厳しい状況となりました。

一方、近隣町村への折り込み広告実施による新規獲得もあり、利用者は2,106人減の93%、売上は11,000千円減の88%となりました。

なお、経費の削減に努めましたが施設の老朽化による修繕が課題となっています。

イ 保健保養訓練センター（指定管理事業）

成分豊富な温泉を利用しながら健康増進を図るため、体操やゲートボール、看護師によるバイタルチェックなど、安心、安全にご利用いただけるよう努めました。

また、レクリエーションのほか、各種自主事業を積極的に行い楽しみ場を多く提供しました。チラシの配布、ケアマネージャー等への働きかけによる新規開拓にも努めましたが、利用者が高齢のため体調不良等によるキャンセルもあり、利用者増には繋がりませんでした。

利用者数は前年度と同数でしたが、宿泊客が減少し、日帰り客が増えたことから、売上は95.3%となりました。

(2) その他会計1（レジャー施設運営事業：「戸隠観光施設」、「飯綱高原観光施設」、「千曲川リバーフロントスポーツガーデン」）

ア 戸隠観光施設（指定管理事業）

キャンプ場は記録的な残雪で一部オープンを余儀なくされたゴールデンウィークとなりました。7月の学生団体キャンプの減少及び最盛期である8月の台風、長雨

と悪天候が大きく影響し、利用者数は前年比で2,803人減の94.6%となりました。

スキー場は3月の雨に苦戦したものの、シニア向けイベント、忍者スロープ、長野県スキー場「ゲレ食バトル」連覇達成などが功を奏し2月までは順調な入り込みとなり、利用者数は前年度比で675人増の100.7%となりました。

しかしながら、市道除雪については公社所有車両から貸与車両になったため除雪単価が減額となり、出勤が多かったにも関わらず前年度比で11,595千円の大幅な収入減となりました。

イ 飯綱高原観光施設（指定管理事業）

夏期営業施設は、ゴールデンウィークやお盆休みの連休に利用が多く、前年度比でポート場が2,448人増の153.3%、キャンプ場が290人増の104.2%となりました。

7月15日にオープンしたフォレストアドベンチャー・長野については、利用者目標5,000人に対して2,911人と58.2%でした。

スキー場は3年連続の雪不足により営業開始が5日遅れましたが、年末には営業することができ、新規のバスパック2日券の販売やづなっちを活用したイベント等も順調に実施し、索道売上は前年度比で9,325千円増の127.3%となりました。

しかしながら、目標に対しては利用者86.1%、売上66.1%となりました。

ウ 千曲川リバーフロントスポーツガーデン（指定管理事業）

グラウンドは、2面の増設工事が完了し11月より一般利用を開始しましたが、台風により完成直後のグラウンドが冠水被害を受け、冬期に向かう時期とも重なり翌年にまたがる復旧作業となりました。グラウンドの利用数は前年度比で34回の増、売上は841千円増となりました。

パルセイロ公式グッズ販売は、長野Uスタジアムで3年目のシーズンを迎えました。トップチーム、レディースともに成績が振るわず入場者数が大きく落ち込みました。この為、新たな企画・イベント・企業への営業強化など挽回を図りましたが、売上は前年度比で6,962千円減の87.4%となりました。

緑化事業では、継続事業の他に2年目となる小川村芝生再生事業や、台風被害による須坂市の福島スポーツ広場の災害復旧業務、リバーフロントの新規グラウンドの改修工事等による増収があり、売上は前年度比で9,543千円増の115.8%となりました。

ローラースケートは、教室の取り止めにより通年券の販売数が落ち込んだものの、大会や合宿が例年どおり行われたことで、売上は前年度比でほぼ同率となりました。

(3) その他会計2（動物園運営事業：「茶臼山動物園」、「城山動物園」）

ア 茶臼山動物園（指定管理事業）

春・秋の動物園まつり、7月特別企画展、8月には夜間まで開園時間を延長したサマーナイトZOOの大型イベントに加え、毎日、様々なイベントを実施する体制を確立し、積極的な誘客に努めてまいりました。

4月にキリンをより間近で観察できる新観覧通路が完成し、8月にはキリンの赤ちゃんが誕生するなどの話題が好評で、年間最大イベントのサマーナイトZOO開催中では、昼夜合計25,761人と過去最高入園者数を記録しました。

また、マンホールを開けて中から蓋を閉めるアライグマの「カール」の話題がSNSを中心に世界中に拡散され、特に全国ネットTV番組では15番組で取り上げられるなど「茶臼山動物園」の名が広く周知された効果から、11月以降の入園者数は毎月前年を上回ることが出来ました。加えて3月下旬の春休み期間中には、日中の気温が20度を超える晴天が続いた事から、3月では過去最高の21,375人の入園者数を記録しました。

以上のことから入園者数は前年度比で18,500人増の109.5%、入園料は4,793千円増の109.9%となりました。

マレットゴルフ場は本年度1.5倍の料金設定となったことから、利用者が減り前年度比で1,434人減の79.3%となりましたが、売上は値上げの効果により161千円増の115.6%となりました。

イ 城山動物園（指定管理事業）

今期は特にイベントの開催にあたり職員自らの手による周知広報活動に力を入れました。駅前でのチラシ配布、周辺住宅へのチラシのポスティング、飲食店等へのポスターの掲出依頼、春祭りには周辺地域への折り込み広告を実施しました。各イベントの来園者は常に2,000人を超え、職員の意識も高まりました。その結果、上半期に落ち込んでいた利用者は昨年を上回り前年度比で17,000人の増、収入は約50万円の増となりました。売店では3月の春まつりに合わせオリジナル商品の販売を行い、3月単月の売上げが前年比で137千円の増となりました。

また、アシカトレーニングの公開が話題となりマスコミにも多く取り上げられました。

なお、懸案事項である駐車場の不足については、城山公園の一带整備に併せて引き続き増設を要望してまいります。

(4) その他会計3（宿泊施設運営事業：「松代荘」、「松代老人憩の家」、「施設貸付」）

ア 松代荘（指定管理事業）

上半期の5月から7月までは、大河ドラマ「真田丸」などの誘客素因がなくなり、利用者が落ち込み、宿泊・休憩日帰り入浴を含めた利用人員は前年度比で9,675人減の94.9%、総売上も前年度比で9,894千円減の97.6%となりました。

上半期の落ち込みをカバーするため、日帰り入浴においてはポイントカードの新設や回数券販売強化によるリピート率向上に努めるとともに、宿泊部門においてはネット予約サイトを見直し、宿泊プランの充実を図りました。

閑散期となる1月から3月に企画した「平日限定長野県民プラン」の効果もあり、11月以降は5ヶ月連続で前年を上回る売上となりました。

イ 松代老人憩の家（指定管理事業）

看護師による健康相談や体操の実施、生きがいきり各種講座を開催しました。

また、折り込みチラシの配布による新規利用者も増えてきましたが、毎日利用されていた方の高齢による体調不良や利用者間のトラブルにより利用者数は減少となりました。入館者数は前年度比で1,179人減の96.2%、入館料は7月からの値上げにより176千円増の104.3%となりました。

ウ 施設貸付（直営事業）

湯量等の各種調査による源泉の保護及び駐車場の貸付事業を行ってきました。

駐車場貸付事業では、市の未利用地を活用した臨時月極駐車場及び時間貸し駐車場の運営を引き続き行い売上の確保に努めました。

- 温泉配湯箇所
 - ・国民宿舎松代荘、保健保養訓練センター、松代老人憩の家、尚和寮、デイサービスセンター、松代温泉団地共同浴場、松代ロイヤルホテル
- 臨時月極駐車場
 - ・平成30年3月31日現在 21カ所 555区画
- 時間貸し駐車場
 - ・鍋屋田駐車場46区画、善光寺表参道市営東町駐車場46区画、南千歳駐車場38区画の3カ所 130区画

(5) その他会計4（霊園施設事業：「その他売店」、「霊園管理」）

ア 霊園管理（直営事業）

長野市霊園は経年による修繕費が嵩む中、計画的な再整備を行うとともに、美観に配慮した環境整備に努めました。また、引き続き墓参バスの運行や献花サービスの実施など、利用者の利便性の向上を図ってきました。

なお、墓地の貸付を希望する方のため、引き続き再貸付事業も実施しました。

- 新規貸付
 - ・壁面墓地 1件
 - ・合葬式墓地 共同埋蔵方式 55件
 - 一定期間個別埋蔵方式 13件
 - 計 69件
- 再貸付
 - ・規格統一型 16区画
 - ・自由型 9区画
 - ・壁面墓地 0区画
 - 計 25区画

[利用状況]

施設名	利用者数	前年度比
アゼィリア飯綱 宿泊利用者	13,372人	90.25%
アゼィリア飯綱 休憩利用者	17,655人	96.39%
保健保養訓練センター	2,719人	100.00%
戸隠スキー場	102,282人	100.66%
戸隠キャンプ場（戸隠牧場含む）	49,042人	94.59%
飯綱高原スキー場	39,216人	125.60%
ハイランドホール飯綱	358人	24.24%
飯綱高原キャンプ場	7,191人	104.20%
大座法師池ボート場	7,040人	142.16%
フォレストアドベンチャー・長野	2,911人	—
飯綱高原運動広場	2,749人	66.93%
千曲川リバーフロントスポーツガーデン	1,645 利用コマ数	102.11%
ローラースケート場	589人	108.47%
茶臼山動物園	214,161人	109.46%
茶臼山マレットゴルフ場	5,492人	79.30%
城山動物園	265,814人	106.80%
国民宿舎松代荘 宿泊利用者	21,677人	97.00%
国民宿舎松代荘 休憩利用者	156,878人	94.57%
松代老人憩の家	29,474人	96.15%
合 計	938,620人	102.63%
	1,645利用コマ数	102.11%

※ リバーフロントスポーツガーデンのみ利用コマ数（団体数）

2 庶務事項

(1) 理事会

平成29年5月11日 第1回理事会を開催

議案第1号 第52期事業報告について

議案第2号 第52期決算について

議案第3号 役員を選任について

議案第4号 第53回通常総会の開催について

議案第5号 公益目的支出計画実施報告について

その他報告事項

平成29年6月7日 第2回理事会を開催（書面表決）

議案第1号 副理事長選定の議案について

平成29年8月8日 第3回理事会を開催（書面表決）

議案第1号 第1回臨時社員総会に付議する議案（理事の選任）について

平成30年3月14日 第4回理事会を開催

議案第1号 平成30年度事業計画（案）について

議案第2号 平成30年度予算（案）について

議案第3号 役員を選任について

議案第4号 平成29年度第2回臨時社員総会の開催について

その他報告事項

平成30年3月31日 第5回理事会を開催（書面表決）

議案第1号 常務理事選定の議案について

(2) 総会

ア 通常総会

平成29年5月30日 第53回通常総会を開催 審議事項は議案4、5号を除き第1回理事会と同じ。その他報告事項

イ 臨時総会

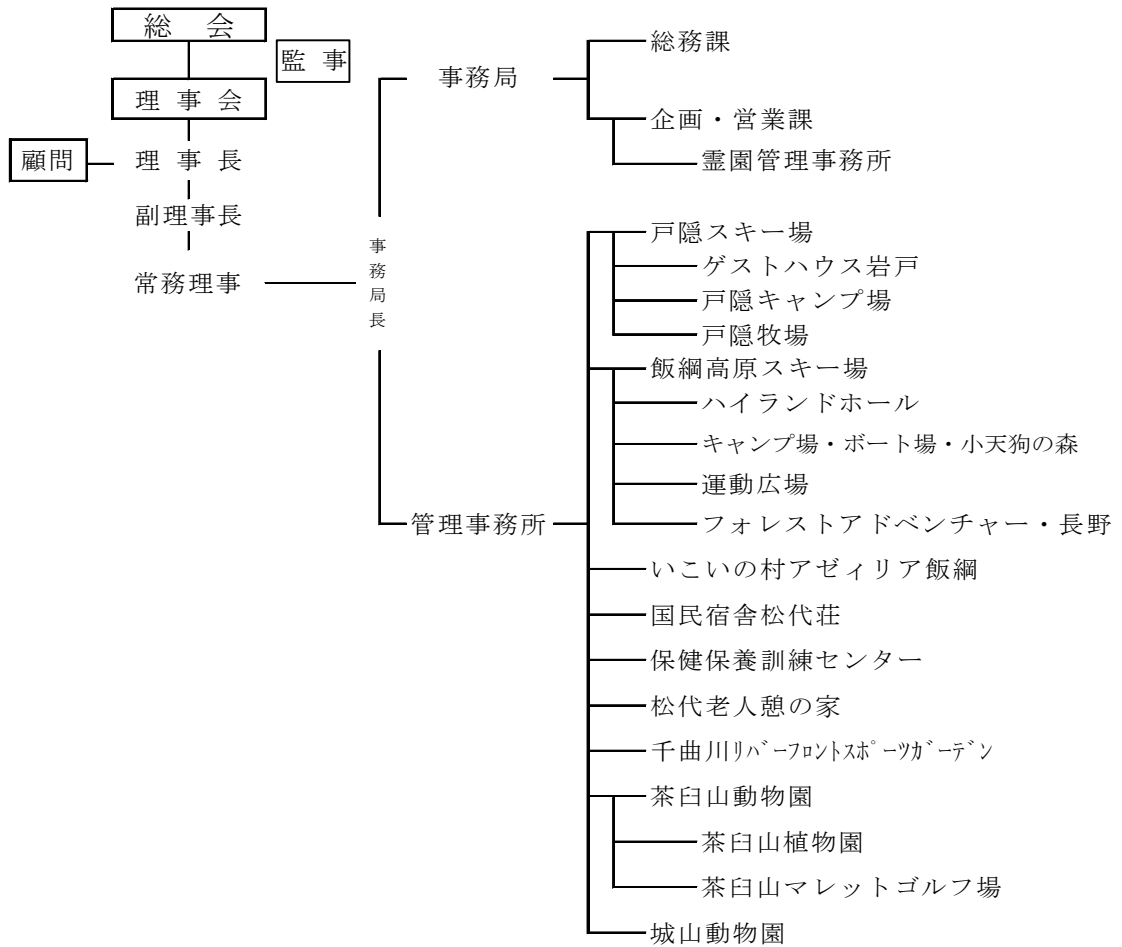
平成29年8月16日 臨時社員総会（書面表決） 審議事項は理事選任

平成30年3月23日 臨時社員総会（書面表決） 審議事項は議案1、4号を除き第4回理事会と同じ。その他報告事項

(3) 役員登記事項

平成29年5月30日	就任登記	理事	樋口 博
平成29年6月22日	退任登記	理事	川合 正敏
平成29年6月23日	退任登記	理事	竹村 元尋
平成29年6月30日	退任登記	理事	曲渕 文昭
平成29年8月16日	就任登記	理事	野池 明登
平成29年8月16日	就任登記	理事	伊藤 悦郎
平成29年8月16日	就任登記	理事	松下 正樹

(4) 機 構 (平成30年3月31日現在)



(5) 職員に関する事項 (平成30年3月31日現在)

単位：人

課・管理事務所	市派遣職員	公社職員	嘱託職員	計
総務課	1	7	1	8
企画・営業課	-	4	4	8
戸隠スキー場	1	4	7	12
飯綱高原スキー場	-	5	2	7
アゼィリア飯綱	-	4	4	8
国民宿舎松代荘	-	10	10	20
保健保養訓練センター	-	2	3	5
松代老人憩の家	-	-	3	3
千曲川リバーフロントスポーツガーデン	-	6	5	11
茶臼山動物園	-	19	13	32
城山動物園	-	5	5	10
計	2	66	57	125

(6) 指定管理事業協定事項

件名	協定年月日	指定管理料 (円)	
戸隠観光施設の指定管理者による管理に関する協定	平成 26. 4. 1 (期間 5 年間)	3, 773, 880	長野市
飯綱高原観光施設	平成 29. 4. 1 (期間 5 年間)	97, 513, 000	〃
国民宿舎松代荘	平成 25. 4. 1 (期間 5 年間)	0	〃
保健保養訓練センター	平成 25. 4. 1 (期間 5 年間)	36, 761, 000	〃
松代老人憩の家	平成 29. 4. 1 (期間 5 年間)	9, 182, 000	〃
千曲川リバーフロントスポーツガーデン	平成 25. 4. 1 (期間 5 年間)	82, 675, 000	〃
茶臼山動物園、茶臼山動物園城山分園、茶臼山自然植物園及び茶臼山マレットゴルフ場	平成 28. 4. 1 (期間 5 年間)	389, 865, 000	〃

3 工 事

建設工事の概況 (請負金額 700, 000 円以上のものを記載)

工 事 名	契約年月日	金額 (円)	請負人
訓練センター給湯管布設替工事	平成 29. 7. 1	1, 047, 600	酒井管工(株)